



PEMERINTAH KOTA SURABAYA  
NERACA

UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR SAMPAI DENGAN 31 DESEMBER 2024 DAN 2023

**CATATAN**  
Aset dan Investasi audited  
tercantum didalam neraca  
dan penjelasannya  
didalam Catatan Atas  
Laporan Keuangan (CaLK),  
secara nominal maupun  
jenis aset tetap

| URAIAN                          |                                                           |  | 2024                    | 2023                   |
|---------------------------------|-----------------------------------------------------------|--|-------------------------|------------------------|
| ASET                            |                                                           |  |                         |                        |
| ASET LANCAR                     |                                                           |  |                         |                        |
| 1                               | Kas di Kas Daerah                                         |  | 145.612.109.007,87      | 123.096.741.657,68     |
| 2                               | Kas di Bendahara Penerimaan                               |  | 7.410.000,00            | 219.783.250,00         |
| 3                               | Kas di Bendahara Pengeluaran                              |  | -                       | -                      |
| 4                               | Kas di BLUD                                               |  | 83.338.513.228,43       | 85.485.198.897,39      |
| 5                               | Kas di Bendahara Kapitasi                                 |  | -                       | -                      |
| 6                               | Kas Dana BOS                                              |  | 404.013.079,09          | 558.500.350,75         |
| 7                               | Kas Dana BOK Puskesmas                                    |  | 4.498.365.279,00        | 2.286.351.445,00       |
| 8                               | Kas Lainnya                                               |  | 5.204.341.645,76        | 575.743.210,00         |
| 9                               | Setara Kas                                                |  | -                       | -                      |
| 10                              | Investasi Jangka Pendek                                   |  | -                       | -                      |
| 11                              | Piutang Pajak                                             |  | 1.861.990.865.475,00    | 1.817.544.337.909,00   |
| 12                              | Piutang Retribusi                                         |  | 29.585.153.686,12       | 22.149.436.204,13      |
| 13                              | Piutang Hasil Pengelolaan Kekayaan Daerah yang Dipisahkan |  | 2.492.370.756,54        | 4.583.134.463,54       |
| 14                              | Piutang PAD Lainnya (Piutang Lain - Lain PAD yang Sah)    |  | 59.104.696.040,09       | 61.127.811.027,97      |
| 15                              | Piutang Transfer Pemerintah Pusat                         |  | -                       | -                      |
| 16                              | Piutang Transfer Antar Daerah                             |  | -                       | -                      |
| 17                              | Piutang Lainnya                                           |  | 165.820.000,00          | 208.450.000,00         |
| 18                              | Penyisihan Piutang                                        |  | (988.000.263.895,95)    | (925.532.542.143,59)   |
| 19                              | Belanja Dibayar Dimuka                                    |  | 25.868.166,67           | 25.868.166,67          |
| 20                              | Persediaan                                                |  | 260.303.880.566,76      | 261.268.432.274,37     |
| JUMLAH ASET LANCAR              |                                                           |  | 1.464.733.143.035,38    | 1.453.597.246.712,91   |
| INVESTASI JANGKA PANJANG        |                                                           |  |                         |                        |
| Investasi Non Permanen          |                                                           |  |                         |                        |
| 1                               | Investasi kepada Badan Usaha Milik Negara                 |  | -                       | -                      |
| 2                               | Investasi kepada Badan Usaha Milik Daerah                 |  | -                       | -                      |
| 3                               | Investasi dalam Surat Utang Negara                        |  | -                       | -                      |
| 4                               | Investasi dalam Proyek Pembangunan                        |  | -                       | -                      |
| 5                               | Investasi Non Permanen Lainnya                            |  | 3.842.733.911,33        | 3.842.733.911,33       |
| 6                               | Penyisihan Investasi Non Permanen Lainnya                 |  | (3.842.733.911,33)      | (3.842.733.911,33)     |
| Jumlah Investasi Non Permanen   |                                                           |  | -                       | -                      |
| Investasi Permanen              |                                                           |  |                         |                        |
| 1                               | Penyertaan Modal                                          |  | 7.477.646.278.412,96    | 7.266.033.289.655,74   |
| 2                               | Investasi-Pemberian Pinjaman Daerah                       |  | -                       | -                      |
| Jumlah Investasi Permanen       |                                                           |  | 7.477.646.278.412,96    | 7.266.033.289.655,74   |
| JUMLAH INVESTASI JANGKA PANJANG |                                                           |  | 7.477.646.278.412,96    | 7.266.033.289.655,74   |
| ASET TETAP                      |                                                           |  |                         |                        |
| 1                               | Tanah                                                     |  | 37.500.003.032.533,99   | 32.744.019.843.278,17  |
| 2                               | Peralatan Mesin                                           |  | 4.847.017.706.885,51    | 4.624.566.885.982,58   |
| 3                               | Gedung dan Bangunan                                       |  | 7.373.777.365.967,38    | 6.683.621.334.859,64   |
| 4                               | Jalan, Irigasi, dan Jaringan                              |  | 10.891.804.374.091,74   | 9.495.438.738.516,77   |
| 5                               | Aset Tetap Lainnya                                        |  | 100.605.689.008,02      | 102.796.072.967,22     |
| 6                               | Konstruksi Dalam Pengerjaan                               |  | 164.992.574.109,69      | 465.833.483.111,70     |
| 7                               | Akumulasi Penyusutan                                      |  | (10.825.175.154.388,33) | (9.832.927.052.321,38) |
| JUMLAH ASET TETAP               |                                                           |  | 50.053.025.588.208,00   | 44.283.349.306.394,70  |
| DANA CADANGAN                   |                                                           |  |                         |                        |
| 1                               | Dana Cadangan                                             |  | -                       | -                      |
| JUMLAH DANA CADANGAN            |                                                           |  | -                       | -                      |
| ASET LAINNYA                    |                                                           |  |                         |                        |
| 1                               | Tagihan Jangka Panjang                                    |  | 1.092.654.062,00        | 1.092.654.062,00       |
| 2                               | Kemitraan dengan Pihak Ketiga                             |  | 190.380.089.519,01      | 190.380.089.519,01     |
| 3                               | Aset Tidak Berwujud                                       |  | 30.486.527.896,79       | 29.613.572.896,79      |



PEMERINTAH KOTA SURABAYA  
NERACA

UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR SAMPAI DENGAN 31 DESEMBER 2024 DAN 2023

| URAIAN                    |                                          | 2024                  | 2023                  |
|---------------------------|------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| 4                         | Aset Lain-lain                           | 440.406.171.855,47    | 558.786.894.926,74    |
| 5                         | Akumulasi Amortisasi Aset Tidak Berwujud | (25.803.236.578,55)   | (23.947.346.527,52)   |
| 6                         | Akumulasi Penyusutan Aset Lainnya        | (315.089.487.028,10)  | (302.022.448.503,53)  |
| 7                         | Kas yang dibatasi Penggunaannya          | 14.145.795.280,00     | 17.672.112.430,00     |
| JUMLAH ASET LAINNYA       |                                          | 335.618.515.006,62    | 471.575.528.803,49    |
| PROPERTI INVESTASI        |                                          |                       |                       |
| 1                         | Properti Investasi                       | 278.398.098.928,16    | -                     |
| 2                         | Akumulasi Penyusutan Properti Investasi  | (20.765.910.959,89)   | -                     |
| JUMLAH PROPERTI INVESTASI |                                          | 257.632.187.968,27    | -                     |
| JUMLAH ASET               |                                          | 59.588.655.712.631,23 | 53.474.555.371.566,84 |

|                                                  |                                                 |                      |                    |  |
|--------------------------------------------------|-------------------------------------------------|----------------------|--------------------|--|
| KEWAJIBAN                                        |                                                 |                      |                    |  |
| KEWAJIBAN JANGKA PENDEK                          |                                                 |                      |                    |  |
| 1                                                | Utang Perhitungan Pihak Ketiga (PFK)            | 4.623.307.512,76     | 4.342.689.693,76   |  |
| 2                                                | Utang Bunga                                     | -                    | -                  |  |
| 3                                                | Utang Pinjaman Jangka Pendek                    | -                    | -                  |  |
| 4                                                | Bagian Lancar Utang Jangka Panjang              | -                    | -                  |  |
| 5                                                | Pendapatan Diterima Dimuka                      | 403.975.702.777,19   | 510.006.567.645,73 |  |
| 6                                                | Utang Belanja                                   | 602.322.717.976,00   | 123.225.722.729,00 |  |
| 7                                                | Utang Jangka Pendek Lainnya                     | 33.428.437.999,55    | 36.954.755.149,55  |  |
| JUMLAH KEWAJIBAN JANGKA PENDEK                   |                                                 | 1.044.350.166.265,50 | 674.529.735.218,04 |  |
| KEWAJIBAN JANGKA PANJANGKEWAJIBAN JANGKA PANJANG |                                                 |                      |                    |  |
| 1                                                | Utang kepada Pemerintah Pusat                   | -                    | -                  |  |
| 2                                                | Utang kepada Lembaga Keuangan Bank (LKB)        | -                    | -                  |  |
| 3                                                | Utang kepada Lembaga Keuangan Bukan Bank (LKBB) | -                    | -                  |  |
| 4                                                | Utang kepada Masyarakat                         | -                    | -                  |  |
| JUMLAH KEWAJIBAN JANGKA PANJANG                  |                                                 | -                    | -                  |  |
| JUMLAH KEWAJIBAN                                 |                                                 | 1.044.350.166.265,50 | 674.529.735.218,04 |  |

|                |         |                       |                       |
|----------------|---------|-----------------------|-----------------------|
| EKUITAS        |         |                       |                       |
| 1              | Ekuitas | 58.544.305.546.365,73 | 52.800.025.636.348,80 |
| JUMLAH EKUITAS |         | 58.544.305.546.365,73 | 52.800.025.636.348,80 |

|                              |  |                       |                       |
|------------------------------|--|-----------------------|-----------------------|
| JUMLAH KEWAJIBAN DAN EKUITAS |  | 59.588.655.712.631,23 | 53.474.555.371.566,84 |
|------------------------------|--|-----------------------|-----------------------|

## CATATAN

Aset dan Investasi audited tercantum didalam neraca dan penjelasannya didalam Catatan Atas Laporan Keuangan (CaLK), secara nominal maupun jenis aset tetap



WALI KOTA SURABAYA

ERI CAHYADI